

# COMUNE DI GANGI

( PROVINCIA DI PALERMO )

**SETTORE TECNICO LL.PP.**  
**Manutenzioni e Provveditorato**

## **SCHEMA Programma Triennale delle Opere Pubbliche** **2026/2028**

( Art. 37, comma 1 lett. a, d.lgs n. 36/2023)

APPROVATO CON DELIBERA DI G.M. n. .... del .....  
APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE n. ...del .....

Il Responsabile del Programma  
(ING. Stefano Zangara)

**SCHEMA A : SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028****DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GANGI****QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge		11.263.285	16.533.286	27.796.571
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				0
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio	429.000			429.000
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				0
risorse derivanti da trasferimento di immobili				0
altra tipologia				
<b>Totale euro</b>	<b>429.000</b>	<b>11.263.285</b>	<b>16.533.286</b>	<b>28.225.571</b>

Il referente del programma  
(Ing. STEFANO ZANGARA)

SCHEDA D : SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028																							
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GANGI																							
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA																							
Numero intervento CUI	Cod. Int. Amm.ne	Codice CUP	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento	lotto funzionale	lavoro complesso	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (1-2-3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO								
							Reg	Prov	Com						Primo anno 2026	Secondo anno 2027	Terzo anno 2028	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato	
																						Importo	Tipologia
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4
00475910824202600001	1		2026	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	05-99-096	Costruzione dei cellari n.25 e n. 26 nel cimitero comunale	1	429.000	0	0	0	429.000				
00475910824202600002	2		2027	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	05-12-999	Realizzazione della una copertura in Piazzetta Zoppo di Gangi denominata "Canopea – Copertura Urbana	2	0	964.656	0	0	964.656				
00475910824202600003	3		2027	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	05-99-193	Riqualificazione dell'area artigianale di c.da Acquanuova	2	0	813.676	0	0	813.676				
00475910824202600004	4		2027	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-09	05-99-193	Riqualificazione della via Monte Marone e del viale delle Rimembranze	2	0	1.360.601	0	0	1.360.601				
00475910824202600005	5	I82D25000000002	2027	VENA GIOVANNI	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-04	05-10-999	Realizzazione di alloggi a canone sostenibile nel centro abitato del Comune di Gangi	2	0	1.650.000	1.000.000	0	2.650.000				
00475910824202500002	6		2027	VENA ANTONIO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-09	05-08-999	Adeguamento delle centrali termiche negli edifici dell'Ente	1	0	913.000	0	0	913.000				
00475910824202500003	7		2027	CANALICCHIO ANTONINO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-08	05-08-999	Realizzazione impianto fotovoltaico nella scuola Don Bosco	1	0	215.000	0	0	215.000				
00475910824202500004	8		2027	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-04	05-12-100	Adeguamento e rigenerazione del cinema Astoria di Gangi	1	0	582.862	0	0	582.862				
00475910824202000002	9		2027	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-08	05-08-999	Efficientamento energetico del Palazzo Municipale	1	0	200.000	0	0	200.000				
00475910824201800001	10		2027	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	05-99-193	Sostituzione dei punti luminosi dell'impianto della pubblica illuminazione con lampade a LED nel centro urbano esterno al centro storico	2	0	490.000	0	0	490.000				
00475910824202100008	11	I87H2100659001	2027	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-03	05-99-191	Interventi di rigenerazione urbana in Viale Don Bosco ed aree adiacenti, del centro abitato di Gangi	1	0	1.199.415	0	0	1.199.415				
00475910824202000004	12	I89C20000430001	2027	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-99	02-05-141	Messa in sicurezza della Strada comunale Pascovaglio	1	0	735.980	0	0	735.980				
00475910824202000005	13		2027	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-04	05-08-087	Miglioramento sismico della Scuola Media	1	0	353.217	0	0	353.217				
00475910824202200001	14	I84J22000420005	2027	SOTTILE GANDOLFINO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	05-12-098	Rifunzionalizzazione del campo di calcetto in campo polivalente per calcetto, tennis, pallavolo e badminton	1	0	229.000	0	0	229.000				
00475910824202200003	15		2027	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-04	05-12-098	Rifacimento della copertura nella palestra della scuola media e conseguente miglioramento sismico della struttura	1	0	440.000	0	0	440.000				
00475910824202300004	16		2027	ALLERI GIUSEPPE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	02-11-124	Interventi denominati "Protezione, valorizzazione e fruizione delle aree naturalistiche (ad esclusione dei siti Natura 2000) ache con finalità Eco-turistica	1	0	697.318	0	0	697.318				
00475910824202500001	17	I84H23000360002	2027	ALLERI GIUSEPPE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	02-11-124	Valorizzazione di contesti e spazi pubblici nel Comune di Gangi attraverso la riscoperta e la fruizione di cunicoli sotterranei	1	0	418.560	0	0	418.560				
00475910824202100009	18	I87H22000040006	2027	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	05-11-096	Manutenzione Straordinaria dei locali corpi annessi di Palazzo Bongiorno per il miglioramento della qualità del decoro urbano finalizzati al potenziamento e all'efficientamento dei servizi sociali e culturali	1	0	0	900.000	0	900.000				
00475910824202400001	19		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-04	05-08-087	Adeguamento sismico dell'edificio della Scuola Elementare "S. Maria"	1	0	0	389.300	0	389.300				
00475910824200700012	20		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	01-02-021	Costruzione eliporto	3	0	0	750.000	0	750.000				
00475910824200200017	21		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	02-15-116	Rifacimento collettori rete fognante centro urbano A-B10-B	2	0	0	955.456	0	955.456				
00475910824200200017	22		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	02-15-116	Rifacimento collettori rete fognante centro urbano B-B13	2	0	0	1.162.028	0	1.162.028				
00475910824201000009	23		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-08	05-08-087	Efficientamento energetico nell'edificio di proprietà comunale adibito a scuola elementare in via Castello	2	0	0	810.000	0	810.000				
00475910824201200007	24		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	01-05-999	Realizzazione dell'ascensore in via Della Prigione n. 1, compresa nel Piano Particolareggiato del Comparto A.3.2	3	0	0	219.528	0	219.528				
00475910824201200007	25		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	01-05-999	Realizzazione dell'ascensore nel Cortile Ferro n. 1, compresa nel Piano Particolareggiato del Comparto A.3.2	3	0	0	197.820	0	197.820				
00475910824202000002	26		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-99	05-12-999	Riutilizzo dell'ex carcere mandamentale in museo ambientale, Completamento del II° Lotto	1	0	0	450.000	0	450.000				
00475910824200300016	27		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	02-11-119	Risanamento verde pubblico - 1° Lotto	3	0	0	1.032.914	0	1.032.914				
00475910824199400015	28		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	02-05-141	Sistemazione, consolidamento riqualificazione urbana zone a valle via S. Leonardo	3	0	0	1.540.000	0	1.540.000				
00475910824201000009	29		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	02-11-119	Sistemazione a verde della area circostante la Casa Protetta, I° Lotto	3	0	0	197.000	0	197.000				
00475910824200700012	30		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	01-01-013	Completamento strada zona artigianale e da Acquanuova dalla SS. 120 alla trazzera Ramo e illuminazione pubblica a partire dalla SS. 120	3	0	0	194.000	0	194.000				
00475910824201000009	31		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	02-11-119	Sistemazione a verde della area circostante la Casa Protetta - II° Lotto	3	0	0	440.550	0	440.550				
00475910824200700012	32		2028	ZANGARA STEFANO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	01-01-013	Strada di accesso al carcere	3	0	0	230.000	0	230.000				

[illegible]

SCHEDA E : SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GANGI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE 2026

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma(*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
00475910824202600001		Costruzione dei cellari n.25 e n. 26 nel cimitero comunale	ZANGARA STEFANO	429.000	429.000	MIS	1	si	si	1	0000166229	Comune di Gangi	

\*) compare solo in caso di modifica del programma

**Tabella E.1**  
ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio

Il referente del programma  
(Ing.Stefano ZANGARA)